

GARA DI LICITAZIONE PRIVATA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno trenta (30) del mese di ottobre alle ore 10,00 nella sede di Coverfop piazza C. Battisti, 9

PREMESSO E CONSIDERATO

1) Che in data 09/10/2017, è stata indetta una licitazione privata, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e succ modificazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed appalto da stipulare a corpo e a misura, per lo svolgimento di lavori di pulizia giornaliera e periodica per un importo a base d'asta di Euro 27.500,00 (iva di legge esclusa) ivi compresi gli oneri per la sicurezza.

2) Che sono pervenute entro le ore 12,00 del giorno 27/10/2017, n° 1 offerta in plico sigillato della seguente ditta:

N° ordine	nome impresa - SEDE
1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI

3) Che non sono pervenute offerte oltre il termine sopraindicato

4) Che le modalità della gara sono state stabilite nel bando e nel disciplinare di gara che viene allegato al presente verbale di gara;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il prof. Claudio Maria Osenga direttore della Scuola e Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente della Commissione di Gara, alla presenza della sig.ra Mariangela Arlone e del dott.sa Silvia Mentigazzi, in qualità di componenti la Commissione di gara, dato atto che la sig.ra Mariangela Arlone è nominata segretaria della commissione ed in tale qualità procede al controllo delle sigillature dei plichi per i quali si rileva che:

- tutti i plichi risultano integri

Successivamente si procede all' apertura dei plichi risultati ammissibili ed all' esame formale della documentazione ivi prodotta.

Si provvede quindi preliminarmente ad aprire la busta 2 "documentazione amministrativa" ed ad esaminarne la documentazione.

Dopo aver provveduto ad esaminare tale busta risulta ammessa alla gara la seguente ditta, con le seguenti integrazioni:

- certificazione di assenza di condanne penali inerenti i minori per gli operatori che saranno impiegati nel servizio. Si ricorda che tale certificazione deve essere obbligatoriamente presentata prima dell'inizio del servizio di ogni operatore
- certificazione di assolvimento ai vaccini obbligatori da parte degli operatori impiegati ai sensi

N° ordine	DITTA CONCORRENTE
1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI

La Commissione vista la presenza di un'unica offerta decide di verificare la documentazione presentata in merito alla mancata presenza di carichi penali su amministratori (ai sensi dell'art. 10, comma I - quater della Legge 109/94 e succ mod). Tuttavia vista l'autocertificazione presentata in sede di gara e che la predetta documentazione è già in possesso di Coverfop con datazione recente si decide di soprassedere alla richiesta.

Il Responsabile del Procedimento e Presidente della Commissione di Gara procede quindi all'apertura delle Buste "1" – Offerta economica, la quale viene contrassegnata dai componenti della commissione procede quindi all'apertura della busta 3 Offerta tecnica.
Si procede quindi alla valutazione

Dopo aver valutato le offerte presentate e la congruità a quanto stabilito dal disciplinare di gara dell'unica offerta pervenuta nonché dopo aver valutato la congruità economica dell'offerta con quanto stabilito nello stesso disciplinare si redige il seguente quadro provvisorio

N° ordine	nome impresa - SEDE	Offerta base oraria
1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI	16,00 €.

Si procede quindi alla valutazione della possibile anomalia dell'offerta.
Valutata la soglia di anomali in zero

Valutato l'offerta congrua si procede alla valutazione dell'offerta tecnica.
In merito all'offerta tecnica si valuta di avanzare le seguenti obiezioni:

- Scheda tecnica : si osserva che risulta una frequenza troppo diradata nel tempo per le seguenti voci :
 - Aspirazione con prolunghe ed accessori di tutte le parti aeree oltre l'altezza d'uomo, compresi gli apparecchi di illuminazione, termoconvettori, caloriferi, cassonetti, bocchette di areazione, bocchette di condizionamento
 - Pulizia scale

Si ritiene quindi opportuno richiedere una frequenza di pulizia più serrata.

Inoltre si richiede alla ditta di osservare quanto dichiarato in sede di organizzazione tecnica in merito al rispetto dei codici colori, soprattutto per quanto attiene agli attrezzi da lavoro.

Pur ritenendo l'offerta tecnica congrua si richiede prima dell'aggiudicazione definitiva e condizione ostativa al fine di procedere all'aggiudicazione la modifica di tale parametri e l'accettazione quindi delle raccomandazioni sopra descritte: frequenza trimestrale per aspirazione e trisettimanale per le scale

Raccomandazioni: si raccomanda per l'uso dei seguenti prodotti .

- IGENIST

Essendo prodotti potenzialmente nocivi la custodia e la separazione dagli altri prodotti utilizzati per la pulizia

Determinazione del punteggio :

- Caratteristiche qualitative punti : 43
 - Punto 1.a =0
 - Punto 1.b.= 35
 - Metodologie tecnico operative =4
 - Sicurezza =4
- Prezzo : 40

Successivamente il presidente, constatato che la miglior offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI dichiara in via provvisoria la stessa ditta aggiudicataria dell' appalto dei lavori oggetto del presente verbale. Successivamente viene formata la graduatoria completa delle imprese che hanno presentato offerte valide, la quale risulta formata come di seguito indicato:

classifica	N°	DITTA CONCORRENTE	Prezzo offerto
1	1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI	16.00 €/h

L'aggiudicazione è fatta con riserva di integrazione della seguente documentazione:

- Autocertificazione per il personale impiegato della profilassi obbligatoria vaccinale ai sensi del DL 7 giugno 2017, n. 7.
- Produzione di estratto del casellario giudiziale, per gli operatori coinvolti, in cui si evinca non esistano condanne a loro carico in materia di pedofilia.

Si allegano al presente verbale quale parte integrante:

1. Bando di gara di licitazione privata con la relativa prova di invito recapitato;
2. Disciplinare di gara;
3. Tutte le Offerte pervenute ed elencate.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

I COMPONENTI

Dott.sa Mentigazzi Silvia

II PRESIDENTE

Sig.ra Arlone Mariangela
