

## GARA DI LICITAZIONE PRIVATA

# VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilasedici (2016) il giorno nove (09) del mese di maggio alle ore 10,00 nella sede di Coverfop piazza C. battisti, 9

### PREMESSO E CONSIDERATO

1) Che in data 08/04/2016, è stata indetta una licitazione privata, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e succ modificazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed appalto da stipulare a corpo e a misura, per lo svolgimento di lavori di pulizia giornaliera e periodica per un importo a base d'asta di Euro 27.500,00 ivi compresi gli oneri per la sicurezza.

2) Che sono pervenute entro le ore 12,00 del giorno 06/05/2016, n° 1 offerta in plico sigillato della seguente ditta:

N° ordine	nome impresa - SEDE
1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI

3) Che non sono pervenute offerte oltre il termine sopraindicato

4) Che le modalità della gara sono state stabilite nel bando e nel disciplinare di gara che viene allegato al presente verbale di gara;

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il prof. Claudio Maria Osenga direttore della Scuola e Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente della Commissione di Gara, alla presenza della sig.ra Mariangela Arlone e del sig.ra Silvia Mentigazzi, in qualità di componenti la Commissione di gara, dato atto che la sig.ra Mariangela Arlone è nominata segretaria della commissione ed in tale qualità procede al controllo delle sigillature dei plichi per i quali si rileva che:

- tutti i plichi risultano integri

Successivamente si procede all' apertura dei plichi risultati ammissibili ed all' esame formale della documentazione ivi prodotta.

Si provvede quindi preliminarmente ad aprire la busta 2 “documentazione amministrativa ed ad esaminarne la documentazione. Manca la dichiarazione del casellario giudiziario del III amministratore Agresti Antonio

Dopo aver provveduto ad esaminare tale busta risulta ammessa con integrazione della dichiarazione del casellario giudiziario del III amministratore Agresti Antonio alla gara la seguente ditta:

N° ordine	DITTA CONCORRENTE
1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI

La Commissione vista la presenza di un'unica offerta decide di verificare tutta la documentazione prodotta in autocertificazione(ai sensi dell'art. 10, comma I - quater della Legge 109/94 e succ mod).

Il Responsabile del Procedimento e Presidente della Commissione di Gara procede quindi all'apertura delle Buste “1” – Offerta economica, la quale viene contrassegnata dai componenti della commissione procede quindi all'apertura della busta 3 Offerta tecnica.

Si procede quindi alla valutazione

Dopo aver valutato le offerte presentate e la congruità a quanto stabilito dal disciplinare di gara dell'unica offerta pervenuta nonché dopo aver valutato la congruità economica dell'offerta con quanto stabilito nello stesso disciplinare si redige il seguente quadro provvisorio

N° ordine	nome impresa - SEDE	Offerta base oraria
1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI	16,00 €.

Si procede quindi alla valutazione della possibile anomalia dell'offerta.

Valutata la soglia di anomali in zero

Valutato l'offerta congrua si procede alla valutazione dell'offerta tecnica.

In merito all'offerta tecnica si valuta di avanzare le seguenti obiezioni:

- Scheda tecnica : si osserva che risulta una frequenza troppo diradata nel tempo per le seguenti voci :
  - Aspirazione con prolunghe ed accessori di tutte le parti aeree oltre l'altezza d'uomo, compresi gli apparecchi di illuminazione, termoconvettori, caloriferi, cassonetti, bocchette di areazione, bocchette di condizionamento
  - Aspirazione di sedie, poltrone e divani in tessuto
  - Detersione in entrambe le facciate dei vetri delle porte e divisorie a vetri
  - Detersione in entrambe le facciate dei vetri esterni, infissi telai e controtelai

Si ritiene quindi opportuno richiedere una frequenza di pulizia più serrata.

Pur ritenendo l'offerta tecnica congrua si richiede prima dell'aggiudicazione definitiva e condizione ostativa al fine di procedere all'aggiudicazione la modifica di tale parametri e l'accettazione quindi delle raccomandazioni sopra descritte.

**Determinazione del punteggio :**

- Caratteristiche qualitative punti : 48
  - Punto 1.a =3
  - Punto 1.b.= 36
  - Metodologie tecnico operative =4
  - Sicurezza = 5
- Prezzo : 40
- 

Successivamente il presidente, constatato che la miglior offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI dichiara in via provvisoria la stessa ditta aggiudicataria dell' appalto dei lavori oggetto del presente verbale. Successivamente viene formata la graduatoria completa delle imprese che hanno presentato offerte valide, la quale risulta formata come di seguito indicato:

classifica	N°	DITTA CONCORRENTE	Prezzo offerto
1	1	LA COMETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS VIA TRINO ,24-13100 VERCELLI	16.00 €/h

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica all' accertamento circa la sussistenza o meno a carico degli interessati, di procedimenti o provvedimenti di cui all' art. 10 della Legge 31.05.1965, n° 575 e successive modificazioni ed integrazioni, nel rispetto della Legge 17.01.1994 n°47 e delle disposizioni attuative di tale legge, approvate con decreto legislativo 08.08.94, n° 490, in materia di normativa antimafia e nel rispetto delle ulteriori Leggi nazionali, regionali e dei regolamenti comunali aventi specifica attinenza con l' oggetto del presente verbale, nonché alla verifica delle autocertificazioni prodotte.

Si allegano al presente verbale quale parte integrante:

1. Bando di gara di licitazione privata con la relativa prova di invito recapitato;
2. Disciplinare di gara;
3. Tutte le Offerte pervenute ed elencate.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

**I COMPONENTI**

**II PRESIDENTE**

**Sig. Crova Mirko**

---

**Sig.ra Arlone Mariangela**

---